

NAROČNIK: MGL Ljubljana
Objekt: »Čopova 14« - Ljubljana
Datum: april 2017

Rekapitulacija

I.	PRIPRAVLJALNA DELA
II.	SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN
III.	NAPUŠČI
IV.	STAVBNO POHIŠTVO
VSA DELA SKUPAJ BREZ DDV	

Postav. Opis

Enota Količina
mere**I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ BREZ DDV:**

Pred pričetkom del je potrebno vse opise, mere, količine in obdelave kontrolirati po

I. PRIPRAVLJALNA DELA

1.1	Izdelava varnostnega načrta, koordinacija s strani koordinatorja ki ga imenuje izvajalec, pridobitev cestne zapore za čas izvajanja del, z vsemi stroški (zapora dela Čopove ulice), vsa dela po varnostnem načrtu (gradbiščne ograje, protiprašna zaščita, čisti in varni koridorji do lokalov (4x).	kpl	1,00		
1.2	Montaža, demontaža in najem fasadnih gradbenih odrov in odrov za obnovo napuščev, višine nad 10 m.	m2	1.540,00		
1.3	Postavitev lovilnih odrov	m1	150,00		
1.4	Zaščita oken med izvedbo del	m2	360,00		
1.5	Demontaža in po končanju ponovna montaža strelovodnih napeljav, oglasnih panojev, električnih napeljav, svetil in žlebov na fasadi. Po končanih delih je potrebno izvesti meritve vseh instalacij. Ocenjena količina.	kom	10,00		
1.6	Demontaža zunanjih žaluzij skupaj z vodili na stebrih (kom žaluzij) in ponovna montaža po zaključku del.	kom	82,00		
1.7	Demontaža robnih alu letev ob okenskih okvirjih in ponovna montaža po končanih delih.	kom	165,00		
1.8	Razna nepredvidena dela, ki jih je potrebno izvesti tekom pripravljalnih del. Ocena 10% od vrednosti predvidenih pripravljalnih del.		0,10		

PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

Postav.	Opis	Enota mere	Količina	Cena na enoto	skupaj
II.	SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN				
1	SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA ULIČNI IN STRANSKI FASADI				
2	SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA DVORIŠČNI FASADI				
3	TEHNIČNA DOKUMENTACIJA IN TEKOČA KONTROLA				
	SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN SKUPAJ BREZ DDV:				

Pred pričetkom del je potrebno vse opise, mere, količine in obdelave kontrolirati po zadnjeveljavnih načrtih, detajlih in opisih.

V ceni vseh odstranitvev in rušitev je zajeti odvoz ruševin na stalno deponijo s plačilom vseh taks.

1. SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA ULIČNI IN STRANSKI FASADI

1.1.	Čiščenje betonskih površin z vodnim curkom pod pritiskom ca. 400 barov. Dodatek abraziva (po potrebi)! Zahtevana je odstranitev obstoječega opleska po celotni površini, upoštevana tudi notranja stran ograje na terasi in stena za klimati	m2	1.320,00		
1.2.	Sanacija korodirane armature				
1.2.1.	Odstranitev razpokanih in slabo sprijetih krovnih plasti betona nad korodirano armaturo, vključno z varnostnimi območji do zdravega betona z lahimi odkopnimi kladivi. Ocenjena količina	m1	212,00		
1.2.2.	Mehansko čiščenje-mokro peskanje razgaljenih armaturnih palic do kovinskega sijaja Sa 2,5. Ocenjena količina	m1	300,00		
1.2.3.	Zaščita očiščene armature z antikorozijskim premazom. Uporabi naj se viskopolimerizirani cementni premaz, ki vsebuje inhibitorje korozije (npr. SikaTop Armatec 110 Epo cem). Ocenjena količina	m1	300,00		
1.2.4.	Reparacija poškodovanih krovnih plasti betona nad armaturo s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 3cm (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m1	160,00		
1.2.5.	Reparacija poškodovanih vogalov/robov s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 5 cm vključno z opažanjem vogalov (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m1	140,00		
1.2.6.	Reparacija površin nad zaščiteni armaturo in na mestih zmrzinskih poškodb ter neravnin s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 3 cm (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m2	24,00		
1.3.	Injektiranje razpok z epoksidno injekcijsko maso, vključno z izvedbo utora 1,0 x 1,0 cm v liniji razpoke, vključno z vgradnjo injekcijskih nastavkov, tesnitvijo utora z epoksidno malto in kvarčnim posipom (npr.: Sikadur 52 Injection). Ocenjena količina	m1	36,00		
1.4.	Brušenje in izravnava površin z epoksidno maso ter lepljenje karbonskih lamel, vključno s finalnim kvarčnim posipom (npr.: lamele S&P150/2000 tip 50/1,2). Ocenjena količina	m1	25,00		
1.5.	Brušenje in izravnava površin z epoksidno maso ter lepljenje karbonske tkanine iz steklenih vlaken, vključno s finalnim kvarčnim posipom (npr.: karbonska tkanina S&P G-Sheet 50/50). Ocenjena količina	m2	80,00		
1.6.	Izvedba preplastitve preko celotne površine betonske fasade s fino polimerizirano cementno malto v debelini 0,5 cm (npr.: Sika MonoTop 723E)	m2	1.320,00		
1.7.	Izvedba zaključnega elastičnega zaščitnega premaznega sistema v barvi betona oz. po izboru naročnika: - 1 x vezni sloj (npr.: Silagard 551 Elastic Primer), - 1x izravnalni sloj (npr.: Sikagard 545 W Elastofill) - 2x zaključni premaz (npr.: Sikagard 550 W Elastic)	m2	1.320,00		
1.8.	Odstranitev obstoječega tesnilnega kita iz fug, čiščenje stičnih površin, vstavev tesnilne vrvce (ca 3cm in kitanje fug s trajnoelastičnim poliuretanskim kitom (npr.: Sikaflex 11 FC+)	m1	86,00		
1.9.	Protikorozijska zaščita pločevinastih obrob ob oknih na ulični fasadi. Ocenjena količina.	m2	30,00		
1.10.	Razna nepredvidena dela, ki jih je potrebno izvesti tekom sanacijskih del. Ocena 10% od vrednosti predvidenih sanacijskih del.		0,10		

SKUPAJ SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA ULIČNI IN STRANSKI FASADI:

2. SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA DVORIŠČNI FASADI

2.1.	Čiščenje betonskih površin z vodnim curkom pod pritiskom ca. 400 barov. Dodatek abraziva (po potrebi)! Zahtevana je odstranitev obstoječega opleska po celotni površini	m2	313,00		
2.2.	Sanacija korodirane armature				
2.2.1.	Odstranitev razpokanih in slabo sprijetih krovnih plasti betona nad korodirano armaturo, vključno z varnostnimi območji do zdravega betona z lahкими odkopnimi kladivi. Ocenjena količina	m2	157,00		
2.2.2.	Mehansko čiščenje-mokro peskanje razgaljenih armaturnih palic do kovinskega sijaja Sa 2,5. Ocenjena količina	m2	157,00		
2.2.3.	Zaščita očiščene armature z antikorozijskim premazom. Uporabi naj se visokopolimerizirani cementni premaz, ki vsebuje inhibitorje korozije (npr. SikaTop Armatec 110 Epocem). Ocenjena količina	m2	157,00		
2.2.4.	Reparacija površin nad zaščiteni armaturo in na mestih zmrzinskih poškodb ter neravnin s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 3 cm (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m2	157,00		
2.2.5.	Čiščenje in zaščita lokalno korodiranih armaturnih palic + reparacija poškodovanih krovnih plasti betona nad armaturo s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 3cm (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m1	76,00		
2.2.6.	Čiščenje in zaščita lokalno korodiranih armaturnih palic + reparacija poškodovanih vogalov s polimerizirano cementno sanacijsko malto v debelini do 5 cm vključno z opažanjem vogalov (npr. Sika MonoTop 412N). Ocenjena količina	m1	76,00		
2.3.	Injektiranje razpok z epoksidno injekcijsko maso, vključno z izvedbo utora 1,0 x 1,0 cm v liniji razpoke, vključno z vgradnjo injekcijskih nastavkov, tesnitvijo utora z epoksidno malto in kvarčnim posipom (npr.: Sikadur 52 Injection). Ocenjena količina	m1	40,00		
2.4.	Brušenje in izravnava površin z epoksidno maso ter lepljenje karbonskih lamel, vključno s finalnim kvarčnim posipom (npr.: lamele S&P150/2000 tip 50/1.2). Ocenjena količina	m1	18,00		
2.5.	Brušenje in izravnava površin z epoksidno maso ter lepljenje karbonske tkanine iz steklenih vlaken, vključno s finalnim kvarčnim posipom (npr.: karbonska tkanina S&P G-Sheet 50/50). Ocenjena količina	m2	71,00		
2.6.	Izvedba preplastitve preko celotne površine betonske fasade s fino polimerizirano cementno malto v debelini 1,0 cm (npr.: Sika MonoTop 723E v dveh slojih)	m2	313,00		
2.7.	Izvedba zaključnega elastičnega zaščitnega premaznega sistema v barvi betona oz. po izboru naročnika: - 1 x vezni sloj (npr.: Silagard 551 Elastic Primer), - 1x izravnalni sloj (npr.: Sikagard 545 W Elastofill) - 2x zaključni premaz (npr.: Sikagard 550 W Elastic)	m2	313,00		
2.8.	Odstranitev obstoječega tesnilnega kita iz fug, čiščenje stičnih površin, vstavev tesnilne vrvice (ca 3cm in kitanje fug s trajnoelastičnim poliuretanskim kitom (npr.: Sikaflex 11 FC+)	m1	313,00		
2.9.	Razna nepredvidena dela, ki jih je potrebno izvesti tekom sanacijskih del. Ocena 10% od vrednosti predvidenih sanacijskih del.		0,10		

SKUPAJ SANACIJA BETONSKIH POVRŠIN NA DVORIŠČNI FASADI:

3. TEHNIČNA DOKUMENTACIJA IN TEKOČA KONTROLA

3.1.	Projektantski nadzor	ur	80,00		
3.2.	Tekoče kontrole kvalitete izvedenih del skladno s programom podanim v tehničnem poročilu. Skupaj		0,00		
3.3.	Izdelava PID-a. Skupaj		0,00		
3.4.	Razna nepredvidena dela, ki jih je potrebno izvesti tekom kontrole izvedenih del. Ocena 10% od vrednosti predvidenih del.		0,10		

TEHNIČNA DOKUMENTACIJA IN TEKOČA KONTROLA SKUPAJ:

III. SANACIJA NAPUŠČEV**SANACIJA NAPUŠČEV SKUPAJ BREZ DDV:**

Pred pričetkom del je potrebno vse opise, mere, količine in obdelave kontrolirati po zadnjeveljavnih načrtih, detajlih in opisih.
V ceni vseh odstranitvev in rušitev je zajeti odvoz ruševin na stalno deponijo s plačilom vseh taks.

1. Odstranitev obstoječega stropa, kompletno s podkonstrukcijo in zaključki.
 - a) strop iz azbestnocementnih plošč.
m2 230,00
 - b) strop iz mavčnokartonskih plošč.
m2 220,00
2. Demontaža in ponovna montaža obstoječe tehnične opreme in odstranitev instalacij v višini spuščene stropa. Točen obseg del se določi na licu mesta. Ocena.
kos 4,00
3. Sanacija - popravilo obstoječe toplotne izolacije stropa, stiropor plošče se sanira s purpenom. Debelina plošč znaša 6 cm. Ocena.
m2 100,00
4. Odstranjevanje poškodovane, neustrezne toplotne izolacije stropa iz stiropor plošč deb. 6 cm, kompletno s sidri in lepilom. (ocena)
m2 140,00
5. Dobava in pritrdjevanje toplotne izolacije iz steklene volne, lambda najmanj 0,36, vsaka plošča sidrana z min. 4 sidri. Plošče s steklenim voalom, razred A1. Izolacija betonskega stropa in nosilcev.
 - a) plošče debeline 16 cm.
m2 320,00
 - b) plošče debeline 20 cm, na mestih kjer se odstrani stiropor.
m2 140,00
6. Izdelava, dobava in montaža vlaknocementnih stropnih oblog z velikoformatnimi stropnimi ploščami debeline 8 mm, kompletno s kovinsko podkonstrukcijo. Pritrdjevanje s kovicami v barvi plošč. Točen raster in barvo plošč določi projektant. V enotni ceni upoštevati vse izreze in zaključke.
m2 210,00
7. Izdelava, dobava in montaža mavčno-vlaknenih plošč debeline 12,5mm, kompletno s podkonstrukcijo in opleskom. Raster delitev in barvo opleska določi projektant.
m2 235,00

8.	Odstranitev vertikalne obloge fasade iz salonitnih plošč, kompletno s podkonstrukcijo in toplotno izolacijo.	
	m2	17,00
9.	Izdelava, dobava in montaža vertikalnih mavčno-vlaknenih plošč debeline 12,5mm, kompletno s podkonstrukcijo in opleskom. Raster delitev in barvo opleska določi projektant.	
	m2	17,00
10.	Ciščenje in barvanje že saniranih delov stropa. Odstranitev obstoječih slojev opleskov, kitanje, brušenje in oplesk s fasadno barvo v RAL-u po izboru projektanta, z vsemi potrebnimi sloji in fazami dela.	
	m2	110,00
11.	Izdelava, dobava in montaža stropa alu prašno barvane rešetke, raster 380 x 490 mm, debeline profilov 3 mm, kompletno z alu podkonstrukcijo iz U profilov. Skupna velikost 308 x 49 cm.	
	komplet	1,00
12.	Dobava in montaža svetilk v zaščiti z vsem pritrdilnim materialom.	
	a) svetilke HALL LED PRO MEDIUM.	
	kos	38,00
13.	Izvedba novin razvodov vodnikov za razsvetljavo nad oblogo napuščev, z vsemi potrebnimi pritrdili, razdelilnimi dozami, ozemljitvami, z odstranitvijo obstoječih vodnikov in svetilk, s priklopom na obstoječe priključno mesto v omarici. Po končanih delih je potrebno izvesti meritve in PID dokumentacijo. Območje osvetlitve stropa cca 200m2.	
	komplet	1,00
14.	Razna manjša in nepredvidena dela. Upoštevano 20% vrednosti. Obračun po potrditvi nadzornega organa.	
	EUR	20%

SKUPAJ

IV. STAVBNO POHIŠTVO**STAVBNO POHIŠTVO SKUPAJ BREZ DDV**

Pred pričetkom del je potrebno vse opise, mere, količine in obdelave kontrolirati po
V ceni vseh odstranitvev in rušitev je zajeti odvoz ruševin na stalno deponijo s plačilom vseh

- | | | |
|----|---|------|
| 1. | Odstranitev obstoječega stavbnega pohištva, z vsemi okvirji, policami, pragovi. | |
| a | nadstrešek, velikosti cca 2m ² . Kovinska konstrukcija in valovita pločevina.
kom | 1,00 |
| b | lesena zasteklitev – vrata in fiksno steklo, velikosti cca 5m ² .
kom | 1,00 |
| c | kovinska rešetka velikosti do 2m ² .
kom | 4,00 |
| d | kovinska vrata velikosti do 2m ² .
kom | 1,00 |
| 2 | Izdelava, dobava in montaža stavbnega pohištva, z vso potrebno podkonstrukcijo, maskami, policami, obrobami in pragovi, kvalitetnim okovjem, tesnili, kljukami in cilindrično ključavnico – sistemsko po navodilih naročnika. | |
| a | vrata izhoda na teraso.
Okvirji iz alu profilov s prekinjenim toplotnim mostom, zasteklitev termoizolacijsko steklo, Ud= max 1,1W/m ² K.
Kljuka cilindrična ključavnica – zasilni izhod na teraso.
Vrata dim. cca 90/210cm, fiksna zasteklitev dim. cca 120/210cm
INOX prag in zunanja alu polica
komplet | 1,00 |
| b | jeklena rešetka, vročecinkana in prašno barvana, okvir in lamele, kot prezračevalna rešetka in zaščita pred dežjem.
Okvirji iz alu profilov s prekinjenim toplotnim mostom, zasteklitev termoizolacijsko steklo, Ud= max 1,1W/m ² K.
Rešetka velikosti cca 2m ² .
komplet | 3,00 |
| c. | kovinska enokrilna vrata, velikosti cca 2m ² .Kljuka cilindrična ključavnica.
komplet | 1,00 |

- d okno, kombinirano odpiranje.
Okvirji iz alu profilov s prekinjenim toplotnim mostom, zasteklitev termoizolacijsko steklo, $U_d = \max 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
Kljuka
Okno dim. cca 60/150cm
notranja in zunanja alu okenska polica
komplet 1,00
- 3 Izdelava, dobava in montaža kovinskega nadstreška – senčila.
Kovinska prašno barvana konstrukcija in kritina iz profilirane pločevine v barvi po izboru projektanta.
velikost cca 3m².
komplet 2,00

STAVBNO POHIŠTVO SKUPAJ BREZ DDV
